PÛDA

COWORKINGOVÉ PROSTORY ČERNOŠICE

PROVOZNÍ ŘÁD MĚSTSKÉHO COWORKINGOVÉHO CENTRA ČERNOŠICE "PÛDA"
(dále jen "provozní řád")

1. ZÁKLADNÍ POJMY

a) PÛDA

Městské coworkingové centrum PÛDA, dále jen „PÛDA", umístěné v podkrovních prostorách nové budovy černošické radnice na adrese Karlštejnská 259, Černošice, je provozované Městem Černošice. Jeho účelem je nabídnout veřejnosti prostor jak pro pracovní, tak i společenské a komunitní využití.
Prostory PÛDY se skládají ze společného pracoviště, které zahrnuje kancelářské prostory v 4. nadzemním podlaží radnice, a jsou tvořeny čtyřmi oddělenými místnostmi (Terárko, Kumbál, Obývák (vč. kuchyňského koutu) a Pracovna), WC a přístupovou chodbu.
Prostory PÛDY jsou vybaveny kancelářským nábytkem, kopírkou, pevným počítačem pro veřejné využití, WI-FI sítí, technikou pro prezentace (monitory, reproduktory) a zařízením pro organizaci videokonferencí (počítač s kamerou, mikrofonem a reproduktory).
Prostory PÛDY mohou být využity způsobem a za podmínek uvedených v tomto provozním řádu.

b) Uživatel

Osoba, která oprávněně užívá prostory PÛDY, je dále označována jako "Uživatel".
Uživatelem může být fyzická i právnická osoba (její zástupci).
Uživateli musí být nejméně 16 let. Osoby ve věku 12-16 let mohou užívat PÛDU pouze v doprovodu oprávněného Uživatele, a to maximálně v rozsahu do 10 hodin měsíčně. Dětem mladším 12 let není přístup na PÛDU dovolen. Výjimky z těchto věkových omezení je v případě nutnosti možné udělit jen po projednání s provozovatelem/správcem PÛDY.
Před prvním vstupem na PÛDU je Uživatel povinen se registrovat na recepci radnice. Po vyplnění registračního formuláře a prokázání totožnosti Uživatel obdrží čipovou kartu, která jej opravňuje k užívání PÛDY.
V rámci registrace Uživatel podpisem registračního formuláře potvrdí, že se bude řídit při užívání tímto provozním řádem a pokyny zaměstnanců Města Černošice.

V případě, že si Uživatel pronajme některou z místností způsobem dle tohoto provozního řádu, je oprávněn na PÛDU do jím pronajatých místností a pouze na dobu, po kterou je má pronajaté, s sebou vzít i další osoby, které nemusí projít procesem registrace Uživatele a

kterým nemusí být vydány vstupní čipové karty. Uživatel má povinnost takové další osoby řádně poučit o všech povinnostech stanovených v tomto provozním řádu. Uživatel odpovídá za to, že takové další osoby budou tyto povinnosti dodržovat. V případě jejich porušení je Uživatel za takováto porušení odpovědný, jako by je porušil sám.

2. PRAVIDLA PRO UŽIVATELE

a) Ceník služeb a spotřebního materiálu:
Ceník vstupu, pronájmu místností i dalších doplňkových služeb je uveden na webových stránkách www.mestocernosice.cz/puda. V případě změn ceníku se na Uživatele vztahuje ceník platný v době vstupu.

b) Registrace Uživatele, platby za vstup, služby a spotřební materiál
Uživatel si při registraci zvolí, zda má zájem o jednorázový vstup či o vydání karty k opakovanému vstupu.
V případě jednorázového vstupu Uživatel obdrží oproti vratné záloze vstupní kartu, na kterou se v průběhu jeho užívání PÛDY načtou postupně jím čerpané služby (např. jednorázový vstup nebo pronájem kanceláře, tisky atd.) a při odchodu uhradí cenu za užívání společně s vrácením karty na recepci radnice, kde mu bude vrácena složená záloha za kartu.
Uživatel s kartou pro opakovaný vstup před prvním vstupem na PÛDU uhradí částku 150 Kč (z toho 100 Kč za vystavení karty a 50 Kč jako předplacený kredit). Následně pak může dle svého uvážení a potřeb na svoji kartu předplatit další částky. Z takto předplacených částek pak budou Uživateli vyúčtovávány jím využité služby (tisk, pronájem kanceláří, jednorázové vstupy).

c) Vstupní čipová karta, vstup, tisky
Podmínkou vstupu na PÛDU je registrace Uživatele na recepci PÛDY a obdržení vstupní čipové karty (viz předchozí bod tohoto provozního řádu).
Uživatel je povinen vždy při vstupu na PÛDU přiložit svoji kartu ke čtečce karet umístěné u recepce radnice. To platí i pro Uživatele, který si pronajal jednu z místností (Terárko, Kumbál nebo Obývák). Uživatel je povinen při odchodu z PÛDY opět svoji kartu přiložit ke čtečce a tím dobu užívání PÛDY v systému ukončit. Pokud tak neučiní, bude mu účtována platba za využívání PÛDY hodinovou sazbou až do konce provozní doby příslušného dne.

Pokud má Uživatel zájem o použití tiskárny, využije svojí kartu, a to způsobem uvedeným níže v sekci “Tiskárna”.
Karta slouží jako doklad oprávněnosti vstupu na PÛDU a musí být na vyzvání Uživatelem předložena ke kontrole odpovědnému zaměstnanci Města Černošice.
Kartu je oprávněn užívat pouze registrovaný Uživatel, kterému byla vydána, a není přenositelná na jinou osobu. V případě porušení tohoto pravidla může být Uživateli okamžitě ukončena registrace.

d) Otevírací doba, rezervace a pronájem místností PÛDY
Otevírací doba PÛDY je pondělí - pátek, 8:00- 18:00 h.
Případný vstup na PÛDU mimo otevírací dobu bude možný po dohodě s příslušným zaměstnancem Města Černošice odpovědným za správu PÛDY, nebo v doprovodu člena

rady města nebo předsedy či tajemníka některé z komisí rady nebo výborů zastupitelstva, který vždy musí mít vlastní kartu Uživatele. Pro tyto případy platí obdobně poslední odstavec na straně 1 o odpovědnosti této osoby i z ostatní návštěvníky/Uživatele.
Pronájem místností (Terárko, Kumbál nebo Obývák) je možné předem rezervovat www.mestocernosice.cz/puda, kde je možné sledovat i aktuální stav rezervací. Rezervovat dané místnosti je možné i na recepci radnice. Provedená a nezrušená rezervace se považuje za závaznou a cena za nájem bude účtována i pokud Uživatel do prostor PÛDY nedorazí.
V případě rezervace místnosti Obývák je Uživatel povinen strpět průchod případným Uživatelům místnosti Kumbál.
Případný pravidelný pronájem místností v určitém čase je možné sjednat na emailu puda@mestocernosice.cz, případně telefonicky na tel. 702 084 952.

e) Přerušení práce
V případě opuštění prostoru PÛDY je Uživatel vždy povinen vyklidit pracovní místo a odnést si veškeré osobní věci, bez ohledu na délku nepřítomnosti (s výjimkou uložení věcí do zamykací skříňky, pokud takovou možnost provozovatel PÛDY Uživateli poskytne).

f) Udržování čistoty, nakládání s odpady
Každý Uživatel je povinen udržovat prostory PÛDY čisté, řádně uklidit užívané pracovní místo a jím použité nádobí vložit do myčky, případně umýt a vrátit na původní místo, aby mohlo sloužit dalším Uživatelům.
Uživatel je povinen třídit odpad a chovat se hospodárně. Pro tento účel slouží koše na tříděný odpad.

g) Omezení hluku
Uživatelé jsou povinni se chovat tak, aby nerušili druhé. Pracovní jednání a telefonáty vyřizují zejména v místnostech Terárko, Kumbál a Obývák.

h) Péče o vybavení
Všichni Uživatelé jsou povinni využívat vybavení s náležitou péčí, předcházet jeho poškození a nadměrnému opotřebení.

i) Elektronická zařízení
V prostorách PÛDY je dovoleno používat pouze taková zařízení, která odpovídají zákonným bezpečnostním normám.

j) Internet
Uživatelé mohou využít bezplatnou wifi síť. Její jméno a přístupové údaje budou k dispozici prostorách PÛDY, případně k vyžádání na recepci radnice.
Wifi síť nelze používat zejména:
- k činnostem, které porušují práva duševního vlastnictví,
- k činnostem, které mohou vést ke zneužití sítě pro komerční, náboženskou nebo rasovou agitaci, případně pro jiné aktivity, které jsou v rozporu s platnou legislativou ČR,
- které vedou k jakékoliv manipulaci s objekty, soubory a www stránkami, které obsahují tématiku erotickou, pornografickou, nacistickou, vedoucí k hanobení národnosti, rasy a přesvědčení nebo podněcující k násilí a užívání drog atd.

- k činnostem, které omezují soukromí uživatelů, a to i v těch případech, kdy uživatelé svá vlastní data explicitně nechrání, ničí integritu informací uložených v počítačích a ostatních síťových prvcích,
- k činnostem, které umožňují nebo snaží se získat neoprávněný přístup ke zdrojům připojených sítí nebo souvisí s odposloucháváním provozu sítě, nebo nepříznivě působí na provoz sítě nebo jejích služeb, brání uživatelům v přístupu k těmto službám, ohrožují činnost sítě nebo nadměrně omezují její výkon nebo plýtvají kapacitou sítě

k) Monitory, reproduktory, zařízení pro videokonference
V případě nájmu místností (Terárko, Kumbál nebo Obývák) je možné využít v nich nainstalovaná zařízení pro prezentace či videokonference. Při jejich využití a připojení vlastních zařízení je nutné postupovat podle manuálů umístěných u daných zařízení nebo se obrátit na správce centra či jiného odpovědného zaměstnance města.

l) Tiskárna
Uživatelé mají možnost využít tiskárnu, která je umístěna v místnosti označené jako Pracovna. Návod, jak postupovat v případě zájmu o využití tisku a jak bude cena za tisk Uživateli účtována je dispozici u tiskárny v Pracovně a na recepci radnice.

m) Návykové látky
V prostorách PÛDY je zakázáno užívat návykové látky a kouřit.

n) Odpovědi a oznámení
V případě, že Uživatel zjistí jakoukoliv závadu na vybavení PÛDY, je povinen toto zjištění neprodleně oznámit na recepci radnice, a to osobně nebo prostřednictvím telefonů umístěných v jednotlivých místnostech PÛDY.
Pokud není přítomen zaměstnanec recepce radnice, využije pro oznámení následující kontakty: email puda@mestocernosice.cz, mobil 702 084 952, případně tel. 221 982 521. Tyto kontakty slouží také pro zodpovězení možných dotazů.

o) Kuchyňka
Uživateli je v rámci užívání PÛDY k dispozici i kuchyňka.
Před opuštěním PÛDY je uživatel povinen použité nádobí dát do myčky či umýt a vrátit na původní místo, aby mohlo sloužit dalším uživatelům.
V případě, že bude pronajata místnost Obývák, dojde po domu pronájmu k omezení přístupu ostatních Uživatelů PÛDY do prostoru kuchyňky.

p) Kamery ve vstupním prostoru PÛDY
Uživatel bere na vědomí, že ve vstupním prostoru PÛDY jsou instalovány kamery za účelem monitoringu pohybu osob při vstupu a odchodu z PÛDY a za účelem ochrany majetku umístěného v prostorách PÛDY.

q) Informace o zpracování osobních údajů
V registračním formuláři registrující se osoby se poskytují tyto dva druhy osobních údajů:
1) povinné – jméno, příjmení, datum narození, adresa a podpis
2) nepovinné – email, telefonní číslo
Povinné osobní údaje jsou nezbytné k plnění smluvního vztahu (poskytování služby

nabízené centrem - identifikace uživatele služeb, ověření věku pro splnění podmínek stanovených provozním řádem, účtování služeb) a pro účely oprávněných zájmů Města Černošice a případně 3. osob (možnost domáhat se náhrady způsobené škody na majetku města či majetku, ohrožení života a zdraví 3. osob). Bez uvedených osobních údajů není možné služby PÛDY poskytnout.
Nepovinné osobní údaje jsou zpracovávány na základě informovaného souhlasu, který osoby stvrzují podpisem na registračním formuláři. Jsou zpracovávány za účelem zkvalitnění služeb (zasílání vyúčtování za služby, rychlé kontaktování při řešení problému či změně rezervace apod.) a zasílání informací o akcích realizovaných v centru PÛDA, případně dalších záležitostí týkajících se provozu centra. Souhlas se zpracováním těchto osobních údajů lze kdykoli odvolat, a to osobně na recepci radnice města či prostřednictvím emailu na adrese: podatelna@mestocernosice.cz.

Všechny poskytnuté osobní údaje jsou zpracovávány Městem Černošice se sídlem Karlštejnská 259, 252 28 Černošice - pověřenec pro ochranu osobních údajů: Bc. Lucie Kubešová Leišová, lucie.kubesova@sms-sluzby.cz.
Osobní údaje jsou uchovávány v listinné podobě (registrační formulář) v kanceláři recepce v uzamčené skříni, dále budou zpracovávány elektronicky v PC na recepci zajištěném heslem. Přístup k osobním údajům mají pouze pověření zaměstnanci úřadu, jen v případě šetření vzniklé škody či podezření na spáchání přestupku či trestného činu budou osobní údaje předány příslušným orgánům, které budou konkrétní věc řešit (pojišťovna, policie). Všechny uvedené osobní údaje budou zpracovávány po celou dobu, pokud budete využívat služby centra a pak po ukončení smluvního vztahu po zákonem stanovenou lhůtu pro skartaci, tj. 5 let. Poté budou zlikvidovány.

3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

PÛDA se dává Uživatelům do užívání plně vybavena (stoly, židle, wifi připojení, PC, tiskárna, monitory, reproduktory, zařízení na videokonference atd.), včetně zázemí kuchyňky (nádobí, rychlovarná konvice, kávovar, myčka atd.) a kancelářských potřeb (propisovací tužky, papír do tiskárny, sešívačky atd.).
Uživatel užívá veškeré vybavení a příslušenství PÛDY na své vlastní riziko. Město Černošice nenese žádnou zodpovědnost za škody na zdraví a majetku Uživatele nebo dalších třetích osob, způsobené v souvislosti s užíváním PÛDY a jeho vybavení.

4. NEDODRŽENÍ PRAVIDEL

Jednorázové nebo opakované nedodržení výše uvedených pravidel bude ze strany Města Černošice individuálně vyhodnoceno podle míry závažnosti. Porušení pravidel může vést k napomenutí, výzvě k nápravě, nebo i k okamžitému zrušení registrace, tedy možnosti využívat prostor PÛDY. V případě vzniku škody způsobené úmyslným či nedbalostním nedodržením pravidel je Uživatel odpovědný za její způsobení a může být Městem Černošice vyzván k její částečné či úplné náhradě.
Město Černošice si dále vyhrazuje právo zrušit registraci jednomu či více Uživatelům i v jiných odůvodněných případech dle svého uvážení, např. při dlouhotrvajícím nevyužívání prostor PÛDY daným Uživatelem nebo pokud to budou vyžadovat provozní či technické důvody (např. změna registračního systému či čteček karet) atd.

Tento provozní řád je platný od jeho podpisu starostou Města Černošice a účinný publikováním na webových stránkách www.mestocernosice.cz/puda a vyvěšením v prostoru PÛDY.
Provozní řád je možné v budoucnu měnit s tím, že podpisem a publikováním nového provozního řádu se tento stává závazným pro všechny Uživatele PÛDY a nahrazuje provozní řády předchozí.

V Černošicích dne 30. ledna 2023